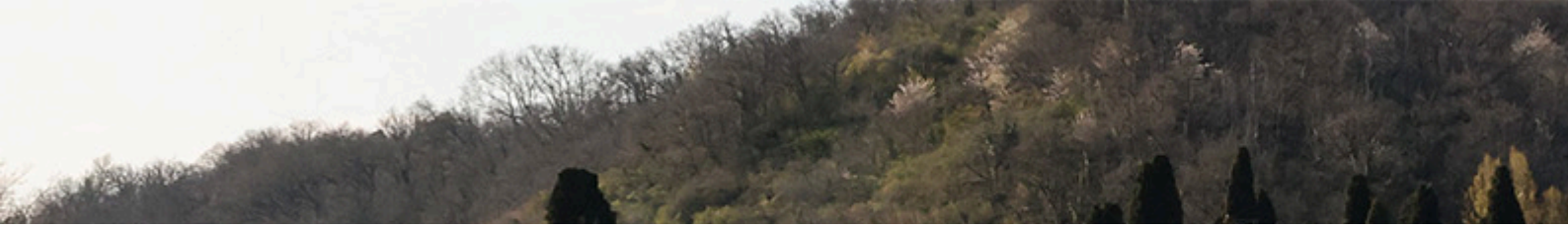
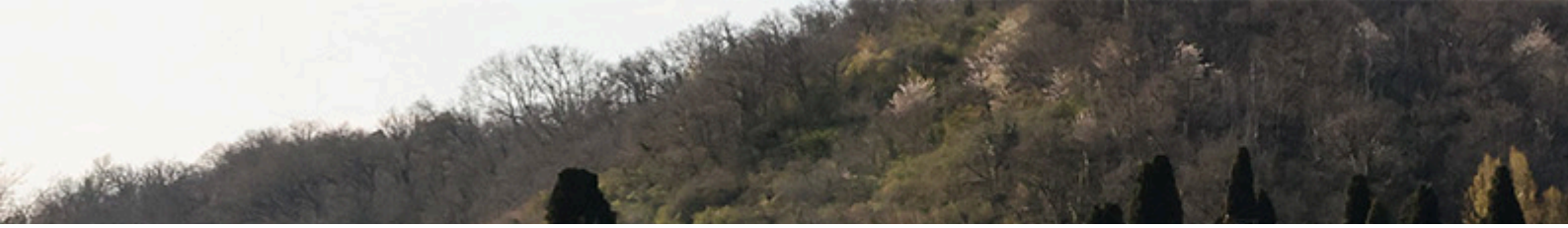


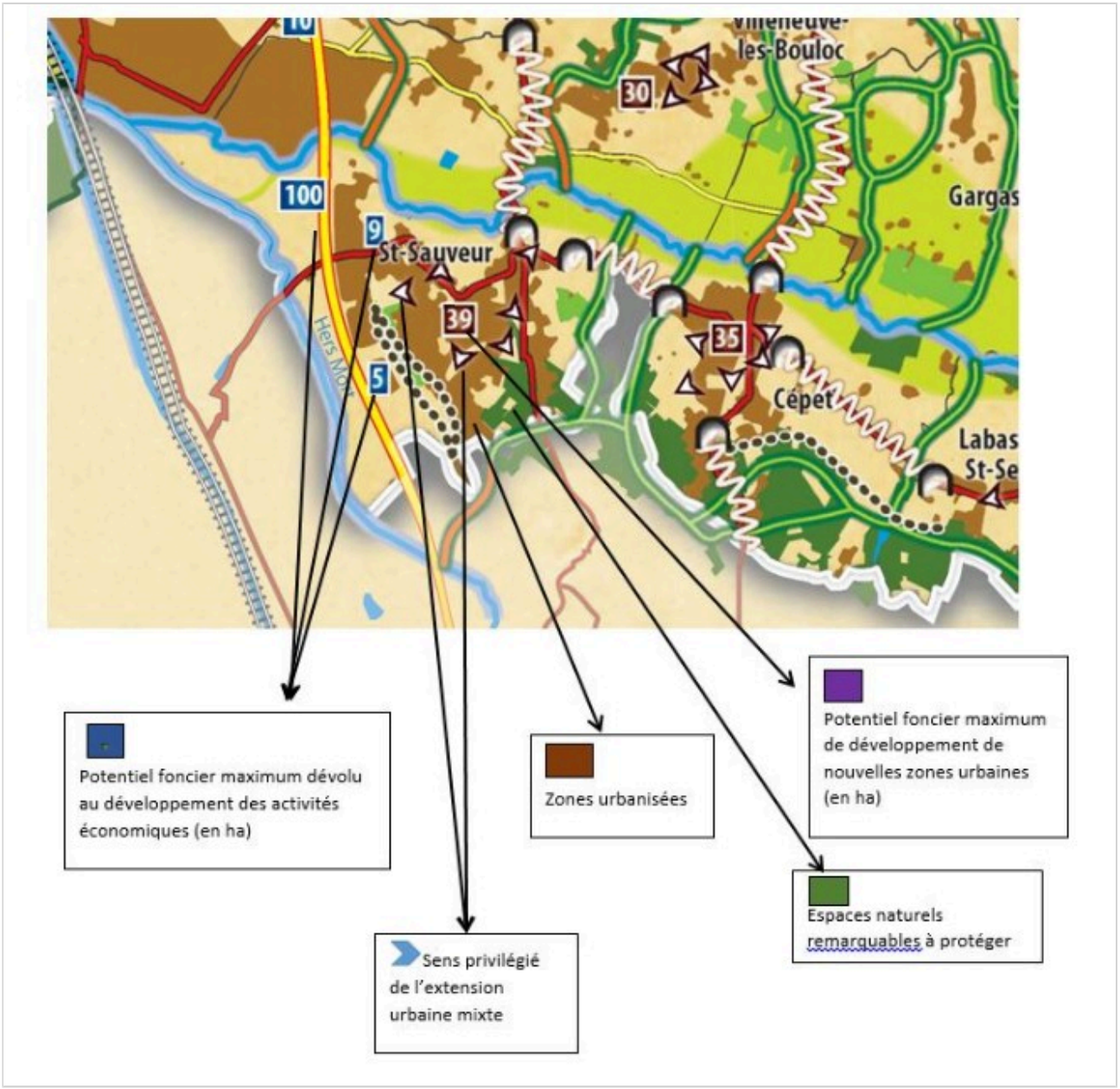
LES GRANDES ORIENTATIONS STRATEGIQUES DU SCOT NORD TOULOUSAIN

ZOOM SUR SAINT-SAUVEUR

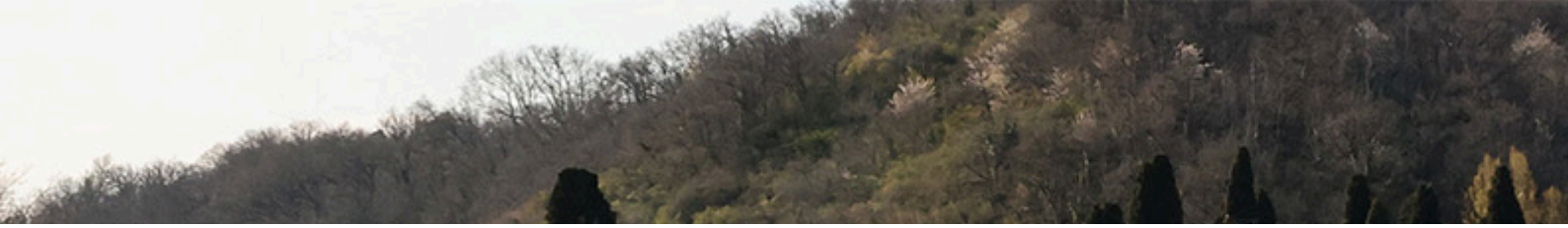
Le Scot, c'est quoi ?

Le **S**chéma de **Co**hérence **T**erritorial est un document qui s'inscrit dans le cadre d'une planification stratégique et fixe pour les dix années à venir les orientations générales en matière d'urbanisme et d'aménagement du territoire. Conçu dans une perspective de développement durable, il détermine une stratégie globale d'aménagement pour le territoire qui définit les grands équilibres de développement et met en cohérence l'ensemble des politiques sectorielles, habitats, implantations commerciales, protection des espaces naturels, déplacements… C'est un document important **qui s'impose aux communes au travers de leur P.L.U.**





En résumé, il s'agit :

- **d'un outil réglementaire** instauré par la loi S.R.U. de décembre 2000,
- **d'un document de planification stratégique** dans une perspective de développement durable,
- **de résultats à évaluer** dans un délai de 10 ans,
- **d'un document qui s'impose aux documents d'urbanisme communaux** et aux documents de planification thématiques.

Retrouvez toutes les infos sur le site internet :http://www.scot-nt.fr/